

Rutin under avtalsperiod med "Aktiv energiuppföljning" via Energirespons.

- ▶ Under avtalsperiod är avsatt x timmar/månad för aktiv energiuppföljning.
- ▶ Aktiv energiuppföljning → kontroll på avvikelser i energiförbrukning, helst varje vecka. Ökande förbrukning och höga grundlasten lokaliseras.
- ▶ Mejl till driftansvarig och energiansvarig, etc, vid avvikelser i energiförbrukning. Ev. även "bollplank" via telefon för att diskutera orsak. Vid veckovis genomgång säkras att avvikelser upptäcks och åtgärdas snarast möjligt.
- ▶ Mycket liten insats från Er då orsak till hög/avvikande förbrukning ofta är förbisedda driftåtgärder.
- ▶ Att samarbetet med driftsorganisationen fungerar bra och att man förstår varandra är nödvändigt för att uppnå goda resultat.
- ▶ Statusmöte ca kvartalsvis för att utvärdera föregående period och diskutera fokusområden framöver.
- ▶ Vid behov kurs/utbildning för fastighetsskötare om vanliga fel som påverkar förbrukning och hur felen upptäcks.
- ▶ Vid behov "Driftoptimering" av enskilda byggnader.

Uppstart av tjänsten "Aktiv energiuppföljning" är enkel:

- 1) Vi kommer överens om:
 - a. ett basår att jämföra uppnådd besparing mot.
 - b. en målsättning för rimlig energibesparing under tänkt avtalsperiod.
 - c. avtalsperiod, minst 6 månader rekommenderas.
 - d. lämpligt antal timmar/månad som aktiv energiuppföljning skall utföras i ert fastighetsbestånd för att uppnå önskad besparing.
 - e. Tidpunkter för statusmöten under avtalsperiod, ca 1 st/kvartal
- 2) Avtal skrivs
- 3) Energirespons får tillgång, (= inloggning), till ert energiuppföljningsprogram.
- 4) Energirespons får en kontaktlista till driftansvariga för respektive fastighet.
Klart! Aktiv energiuppföljning är igång och driftoptimering påbörjas! 😊

Tjänsten "Aktiv energiuppföljning" kan med fördel utföras i fastighetsbolag med fastigheter utspridda över stora geografiska områden.

Ytterligare stor och snabbare uppnådd energibesparing får man om man parallellt med ovanstående även får tillgång till styr- och övervakningssystem. Vid samtidig uppföljning av förbrukningsmönster och inställningar i övervakningssystem lokaliseras ofta besparing på över 100 000 kWh/år under första 3 månaderna i de flesta kommersiella och kommunala bestånd.